

**Перечень выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.
НГ-2**

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифируемая площадь (кв.м)	Провайдеры/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Генерала Маргелова	3Б	16	111	27,39	5 530,80	-	-148 467,66	256 186,66	107 719,00	107 719,00	Установка нового доводчика на этаже №14.	услуга	1	6 367,54	Январь 2023г.
Тариф по текущему ремонту				3,86							Замена доводчика проходной двери на этаже №7.	услуга	1	6 738,94	Январь 2023г.
											Восстановление светового аншлага на МКД.	услуга	1	4 500,00	Январь 2023г.
											Организация таблички "Правила добрососедства" в лифте.	услуга	1	612,00	Январь 2023г.
											Замена двери пожарного выхода, установка ограничителя двери. Установка наличников на пожарной двери.	услуга	1	71 869,41	Февраль 2023г.
											Установка нового насоса ГВС на котельной.	шт.	1	6 380,82	Апрель 2023г.
											Ремонт поврежденного металлического ограждения придомовой территории	м2	3,0	10 905,71	19.04.2023
											Замена доводчика на входной группе этажа №5.	шт.	1	6 738,94	Май 2023г.
											Замена блока светильника и замена светильника на этаже №3.	услуга	1	4 581,67	Май 2023г.
											Монтаж треугольной плитки на придомовой территории	услуга	1	4 484,74	Июнь 2023г.
											Промывка стояков системы ГВС с использованием химвагентов	услуга	1	30 049,67	№186 от 25.09.2023г.
											Установка калитки с кодовым замком на выходе с ЖК придомовой территории.	услуга	1	7 200,00	№188 от 28.08.2023г.
											Замена блока питания на 5м этаже МОП.	услуга	1	4 848,70	№200 от 05.10.2023г.
											Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	соответствует внн с регламент ом		117 792,98	
											Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			283 071,12	
											Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			-175 352,12	

Директор
ООО "Новый город"

Н.Ю. Борликова